

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS Y ENTIDAD URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓN Y GOBIERNO DE LA URBANIZACIÓN SANTA MARIA DE LLORELL DE TOSSA DE MAR

Inscrita en el n.º 29 del Registro de Entidades Urbanísticas Colaboradoras de la Generalitat de Catalunya

Tossa de Mar, 20 de marzo de 2023

CONVOCATORIA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DEL DÍA 15 DE ABRIL DE 2023 (sábado)

Distinguido/a Copropietario/a,

Por acuerdo de la Junta Directiva y por delegación expresa del Sr. Presidente, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 17 y siguientes de los Estatutos, por medio del presente escrito tengo a bien convocarle a la JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA de la Comunidad de Propietarios y Entidad Urbanística de Conservación y Gobierno de la Urbanización Santa María de Llorell que **tendrá lugar en el Edificio "La Nau", sala del Trinquet, sito en la Terminal de autobuses de la población de Tossa de Mar** a las 09:00 horas en primera convocatoria, y a las 09:30 horas en segunda convocatoria, para tratar del siguiente

ORDEN DEL DÍA

PUNTO 1.- Formación del listado de propietarios presentes y representados.

PUNTO 2.- En base al acuerdo de la Asamblea General Ordinaria de fecha 2019, propuesta estatutos de la Junta de Compensación y composición de la nueva Junta Directiva. Aprobación, si procede.

PUNTO 3.- Presentación de presupuesto de profesionales para la modificación del PMU y parcelación. Aprobación, si procede.

PUNTO 4.- Recepción de la depuradora por parte del Ayuntamiento de Tossa de Mar

De conformidad con el artículo 17 párrafo 7º de los estatutos las delegaciones de representación deberán hacerse a favor de otro codueño mediante carta dirigida al Presidente, les rogamos, en orden a una mejor contabilización de dichas delegaciones (y para evitar la acumulación de propietarios en el momento de recogida de las firmas al inicio de la Asamblea con los perjuicios que de dicha situación se derivan) el que sean entregadas al Presidente en las oficinas de la Entidad los viernes por la tarde, o bien en las dependencias de Costa Brava Administracions S.L (info@costabravaadmin.com), sitas en Lloret de Mar (17310), calle Horts 6-8 Local, antes del próximo día 12 de abril de 2023.

Atentamente,
Reinhard Drescher
Secretario



Nota. - La presente convocatoria será publicada en el tablón de anuncios de la Entidad, sito en la entrada de la Urbanización de Santa María de Llorell.

Para una mejor efectividad del voto emitido se aconseja adjuntar fotocopia del DNI, N.I.F, N.I.E, pasaporte o cualquier otro documento que acredite la autenticidad de la firma.

DELEGACIÓN DE VOTO Y REPRESENTACIÓN:

El/La firmante. como propietario/a del número de parcelaintegrada/s en la "COMUNIDAD DE PROPIETARIOS Y ENTIDAD URBANISTICA DE CONSERVACIÓN Y GOBIERNO DE LA URBANIZACION SANTA MARIA DE LLORELL DE TOSSA DE MAR, concedo mi representación y delegación de voto para todos los asuntos que se traten en la Asamblea y que consten en un punto específico del orden del día a favor del Sr./Sra.....para la asistencia y votación en la Junta General Extraordinaria a celebrar el día 15 de abril de 2023.

Firma.