



C/Canonge Doménech n° 15 1º2ª-Lloret Mar
Telef. 972-372664-Fax.972-370382
e-mail: info@costabravaadmin.com

Eigentümergeinschaft und Körperschaft der Hauseigentümer zur Erhaltung des Hausbestandes und Verwaltung der Wohnsiedlung Santa Maria de Llorell

Tossa de Mar, 21. Juni 2013

Sehr geehrte Eigentümer;

Zur Einhaltung des Abkommens für die Abschaffung der Zugangscodes, welches im Laufe der vergangenen Generalversammlung vom 11. Mai 2013 getroffen wurde, teilen wir Ihnen die Nutzungsbedingungen für die Schranke mit:

- Alle **Eigentümer** müssen die entsprechende Eigentümerplakette an einer sichtbaren Stelle der Frontscheibe anbringen, um in die Urbanisation fahren zu können. Sollte ein Eigentümer bzw. ein Haushalt über mehrere Fahrzeuge verfügen, müssen diese ebenfalls ausgewiesen sein.
- Im Falle der **Vermietung** müssen die Eigentümer für die Mieter eine Urlauberplakette beantragen. Diese muss ebenfalls an einer sichtbaren Stelle der Frontscheibe des entsprechenden Fahrzeugs angebracht werden.
- **Besucher**, die in die Urbanisation fahren möchten, müssen vom Eigentümer am Eingang empfangen werden oder dieser muss die entsprechenden Daten zur Identifizierung (Fahrzeug, Kennzeichen) beim Wachpersonal bekanntgeben. Sollte diese Information nicht vorliegen, muss der Besuch in Anwesenheit des Wachpersonals telefonischen Kontakt mit dem Eigentümer aufnehmen.
- Während der Monate Juli und August (Hochsaison) wird der Zugang von LKWs verboten sowie jegliche Art von Bauarbeiten untersagt, sofern es sich nicht um einen Notfall handelt.
- Ab September werden Handwerker, Bauarbeiter usw. nur reingelassen, wenn der Eigentümer dies genehmigt bzw. gemeldet hat.

Zweck dieser Maßnahmen ist es, solange die Schranke in Betrieb ist eine maximale Sicherheit und Kontrolle im Zugang zur Urbanisation zu erreichen. Der Vorstand ist sich bewusst, dass jede Änderung und Zunahme der Eingangskontrollen am Anfang einer Anpassungsphase bedarf und dankt daher im Voraus für Ihr Verständnis und Mitarbeit.

Mit freundlichen Grüßen

Der Vorstand